

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
801	โฉนด	860	6015	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	20	2,220.00	300.00	666,000.00														666,000	666,000	50	0	0.01									
802	โฉนด	869	6016	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	150.00	345,000.00														345,000	345,000	50	0	0.01									
					อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	150.00	3,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	92.82	100.00	6,450.00	598,689.00	38	395,135	203,554	207,304	207,304	0	207,304	0.02											
					อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	150.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	187.45	100.00	6,450.00	1,209,052.50	38	1,124,419	84,634	92,134	92,134	50	0	0.02											
					อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	63.00	100.00	6,450.00	406,350.00	13	223,493	182,858	182,858	182,858	10	0	0.02											
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																									3,000	0	3,000	0.02					
					อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150.00	1,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	44.88	100.00	6,450.00	289,476.00	3	8,684	280,792	280,792	280,792	10	0	0.02											
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																						
					อื่นๆ	0	0	5	5.00	150.00	750.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	17.63	100.00	2,400.00	42,312.00	3	3,808	38,504	39,254	39,254	0	39,254	0.3											
803	โฉนด	870	6017	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	49	1,649.00	100.00	164,900.00														164,900	164,900	50	0	0.01									
804	โฉนด	871	6018	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	150.00	12,450.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	91.80	100.00	6,450.00	592,110.00	43	550,662	41,448	53,898	53,898	50	0	0.02											
					เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	150.00	390,000.00																390,000	390,000	50	0	0.01							
805	โฉนด	872	6019	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	55	1,555.00	150.00	233,250.00														233,250	233,250	50	0	0.01									
806	โฉนด	873	6020	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	61	1,561.00	150.00	234,150.00															234,150	234,150	50	0	0.01								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
807	โฉนด	874	6021	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	16	2,516.00	100.00	251,600.00													251,600	251,600	50	0	0.01	
808	โฉนด	631	6032	ม.3 ต.วัดขวาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	338.00	100.00	6,450.00	2,180,100.00	19	1,526,070	654,030	664,030	664,030	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	7	3	1	3,101.00	100.00	310,100.00																310,100	310,100	50
809	โฉนด	876	6033	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	1	2	8	608.00	100.00	60,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	27.00	100.00	6,450.00	174,150.00	9	45,279	128,871	128,871	128,871	10	0	0.02		
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน																						60,800	0	60,800
810	โฉนด	877	6034	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	150.00	7,350.00														7,350	7,350	0	7,350	0.3
811	โฉนด	250	6055	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	1	9	4,509.00	150.00	676,350.00														676,350	676,350	50	0	0.01
812	โฉนด	875	6056	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	3	93	4,793.00	150.00	718,950.00														718,950	718,950	50	0	0.01
813	โฉนด	878	6517	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	17	817.00	150.00	122,550.00														122,550	122,550	50	0	0.01
814	โฉนด	879	6518	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	42	2,242.00	150.00	336,300.00														336,300	336,300	50	0	0.01
815	โฉนด	880	6519	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	44	444.00	150.00	66,600.00														66,600	66,600	50	0	0.01
816	โฉนด	881	6520	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	3	18	6,318.00	150.00	947,700.00														947,700	947,700	50	0	0.01
817	โฉนด	882	6521	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	99	1,799.00	150.00	269,850.00														269,850	269,850	50	0	0.01
818	โฉนด	883	6522	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	19	3	91	7,991.00	150.00	1,198,650.00														1,198,650	1,198,650	50	0	0.01
819	โฉนด	884	6523	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	1	83	4,183.00	150.00	627,450.00														627,450	627,450	50	0	0.01
820	โฉนด	885	6524	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	2	33	3,433.00	150.00	514,950.00														514,950	514,950	50	0	0.01
821	โฉนด	886	6525	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	20	0	80	8,080.00	150.00	1,212,000.00														1,212,000	1,212,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาพที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
822	โฉนด	887	6526	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	1	80	2,980.00	150.00	447,000.00												447,000	447,000	50	0	0.01		
823	โฉนด	888	6527	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	73	3,773.00	150.00	565,950.00													565,950	565,950	50	0	0.01	
824	โฉนด	889	6528	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	3	38	3,938.00	150.00	590,700.00													590,700	590,700	50	0	0.01	
825	โฉนด	890	6529	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	150.00	6,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียวได้จุดสูง	ไม่	อยู่อาศัย	165.20	100.00	6,450.00	1,065,540.00	29	990,952	74,588	74,588	74,588	74,588	10	0	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				6,750	0	6,750	0.02
					เกษตรกรรม	16	3	49	6,749.00	150.00	1,012,350.00														1,012,350	1,012,350	50	0	0.01
						อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียวได้จุดสูง	ไม่	อยู่อาศัย	79.20	100.00	6,450.00	510,840.00	8	153,252	357,588	357,588	357,588	357,588	10	0	0.02
							การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																						
826	โฉนด	891	6530	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	105.00	10,815.00													10,815	10,815	50	0	0.01	
827	โฉนด	892	6531	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	18	0	23	7,223.00	150.00	1,083,450.00														1,083,450	1,083,450	50	0	0.01
828	โฉนด	893	6532	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	69	2,469.00	150.00	370,350.00														370,350	370,350	50	0	0.01
829	โฉนด	894	6533	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	34	1,334.00	150.00	200,100.00														200,100	200,100	50	0	0.01
830	โฉนด	895	6534	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	150.00	10,350.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	163.20	100.00	6,450.00	1,052,640.00	25	894,744	157,896	168,246	168,246	168,246	50	0	0.02	
						เกษตรกรรม	4	3	0	1,900.00	150.00	285,000.00																285,000	285,000
831	โฉนด	896	6535	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	150.00	42,750.00													42,750	42,750	50	0	0.01	
832	โฉนด	897	6536	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	58	2,458.00	150.00	368,700.00														368,700	368,700	50	0	0.01
833	โฉนด	898	6537	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	73	1,873.00	150.00	280,950.00														280,950	280,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
834	โฉนด	899	6538	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	59	1,059.00	150.00	158,850.00													158,850	158,850	50	0	0.01	
835	โฉนด	900	6539	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	21	0	56	8,456.00	150.00	1,268,400.00														1,268,400	1,268,400	50	0	0.01
836	โฉนด	901	6540	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	0	1	4,401.00	150.00	660,150.00														660,150	660,150	50	0	0.01
837	โฉนด	902	6541	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	66	3,766.00	150.00	564,900.00														564,900	564,900	50	0	0.01
838	โฉนด	903	6542	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	91	2,091.00	150.00	313,650.00														313,650	313,650	50	0	0.01
839	โฉนด	904	6543	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	18	3	99	7,599.00	150.00	1,139,850.00														1,139,850	1,139,850	50	0	0.01
840	โฉนด	905	6544	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	3	66	2,766.00	150.00	414,900.00														414,900	414,900	50	0	0.01
841	โฉนด	906	6545	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	91	2,391.00	150.00	358,650.00														358,650	358,650	50	0	0.01
842	โฉนด	907	6546	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	65	1,765.00	150.00	264,750.00														264,750	264,750	50	0	0.01
843	โฉนด	908	6547	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	35	2,035.00	150.00	305,250.00														305,250	305,250	50	0	0.01
844	โฉนด	909	6548	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	1	96	2,196.00	150.00	329,400.00														329,400	329,400	50	0	0.01
845	โฉนด	910	6549	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	70	2,570.00	150.00	385,500.00														385,500	385,500	50	0	0.01
846	โฉนด	911	6550	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	58	2,558.00	150.00	383,700.00														383,700	383,700	50	0	0.01
847	โฉนด	912	6551	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	2	22	2,622.00	150.00	393,300.00														393,300	393,300	50	0	0.01
848	โฉนด	913	6552	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	75	1,275.00	150.00	191,250.00														191,250	191,250	50	0	0.01
849	โฉนด	914	6553	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	35	1,235.00	150.00	185,250.00														185,250	185,250	50	0	0.01
850	โฉนด	915	6554	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	0	63	3,663.00	150.00	549,450.00														549,450	549,450	50	0	0.01