

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
751	โฉนด	523	5964	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	3	39	739.00	150.00	110,850.00										110,850	110,850	50	0	0.01		
752	โฉนด	524	5965	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	64	164.00	150.00	24,600.00										24,600	24,600	50	0	0.01		
753	โฉนด	534	5966	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	3	75	1,175.00	150.00	176,250.00										176,250	176,250	50	0	0.01		
754	โฉนด	535	5967	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	44	1,744.00	150.00	261,600.00										261,600	261,600	50	0	0.01		
755	โฉนด	536	5968	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	77	877.00	150.00	131,550.00										131,550	131,550	50	0	0.01		
756	โฉนด	496	5969	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	150.00	13,050.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขั้มเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	82.95	100.00	6,450.00	535,027.50	14	321,017	214,011	214,011	214,011	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									13,050	0	13,050	0.02			
757	โฉนด	497	5970	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	76	1,576.00	150.00	236,400.00										236,400	236,400	50	0	0.01		
758	โฉนด	498	5971	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	95	2,495.00	150.00	374,250.00										374,250	374,250	50	0	0.01		
759	โฉนด	499	5972	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	1	32	2,132.00	150.00	319,800.00										319,800	319,800	50	0	0.01		
760	โฉนด	500	5973	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	5	405.00	150.00	60,750.00										60,750	60,750	50	0	0.01		
761	โฉนด	501	5974	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	1	1	2,901.00	150.00	435,150.00										435,150	435,150	50	0	0.01		
762	โฉนด	503	5976	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	84	484.00	150.00	72,600.00										72,600	72,600	50	0	0.01		
763	โฉนด	504	5977	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	1	84	984.00	150.00	147,600.00										147,600	147,600	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
764	โฉนด	505	5978	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	150.00	5,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	138.70	100.00	6,450.00	894,615.00	28	831,992	62,623	67,873	67,873	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	11	1	6	4,506.00	150.00	675,900.00												675,900	675,900	50	0	0.01
765	โฉนด	506	5979	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	91	1,991.00	150.00	298,650.00												298,650	298,650	50	0	0.01
766	โฉนด	507	5980	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	2	1,802.00	150.00	270,300.00												270,300	270,300	50	0	0.01
767	โฉนด	508	5981	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	77	1,277.00	150.00	191,550.00												191,550	191,550	50	0	0.01
768	โฉนด	509	5982	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	78	1,878.00	150.00	281,700.00												281,700	281,700	50	0	0.01
769	โฉนด	510	5983	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	78	1,678.00	150.00	251,700.00												251,700	251,700	50	0	0.01
770	โฉนด	511	5984	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	2	21	3,421.00	150.00	513,150.00												513,150	513,150	50	0	0.01
771	โฉนด	512	5985	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	58	1,858.00	150.00	278,700.00												278,700	278,700	50	0	0.01
772	โฉนด	513	5986	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	59	1,859.00	150.00	278,850.00												278,850	278,850	50	0	0.01
773	โฉนด	514	5987	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	88	1,488.00	150.00	223,200.00												223,200	223,200	50	0	0.01
774	โฉนด	540	5988	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	23	1	50	9,350.00	100.00	935,000.00												935,000	935,000	50	0	0.01
775	โฉนด	541	5989	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	27	2	78	11,078.00	100.00	1,107,800.00												1,107,800	1,107,800	50	0	0.01
776	โฉนด	542	5990	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	34	1	61	13,761.00	100.00	1,376,100.00												1,376,100	1,376,100	50	0	0.01
777	โฉนด	543	5991	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	3	14	3,514.00	100.00	351,400.00												351,400	351,400	50	0	0.01
778	โฉนด	544	5992	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	65	165.00	100.00	16,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	6,450.00	1,548,000.00	19	1,439,640	108,360	124,860	124,860	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	19	0	0	7,600.00	100.00	760,000.00											760,000	760,000	50	0	0.01						
779	โฉนด		5993	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	8	3,308.00	100.00	330,800.00												330,800	330,800	50	0	0.01					
780	โฉนด	546	5994	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	17	1	45	6,945.00	100.00	694,500.00												694,500	694,500	50	0	0.01					
781	โฉนด	547	5995	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	12	3	19	5,119.00	100.00	511,900.00												511,900	511,900	0	511,900	0.3					
782	โฉนด	548	5996	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	17	1,617.00	100.00	161,700.00												161,700	161,700	50	0	0.01					
783	โฉนด	549	5997	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	12	1	36	4,936.00	100.00	493,600.00												493,600	493,600	50	0	0.01					
784	โฉนด	550	5998	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	1	15	5,715.00	100.00	571,500.00												571,500	571,500	50	0	0.01					
785	โฉนด	551	5999	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	16	0	86	6,486.00	100.00	648,600.00												648,600	648,600	50	0	0.01					
786	โฉนด	552	6000	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	0	73	6,073.00	100.00	607,300.00												607,300	607,300	50	0	0.01					
787	โฉนด	553	6001	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	2	2,202.00	100.00	220,200.00												220,200	220,200	50	0	0.01					
788	โฉนด	554	6002	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	100.00	6,000.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	148.50	100.00	6,450.00	957,825.00	11	114,939	842,886	842,886	842,886	10	0	0.02					
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																							6,000	0	6,000	0.02
					เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00													120,000	120,000	50	0	0.01				
789	โฉนด	555	6003	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	2	1,802.00	100.00	180,200.00													180,200	180,200	50	0	0.01				
790	โฉนด	556	6004	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	54	4,054.00	100.00	405,400.00													405,400	405,400	50	0	0.01				
791	โฉนด	557	6005	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	5	2,005.00	100.00	200,500.00													200,500	200,500	50	0	0.01				
792	โฉนด	558	6006	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	100.00	1,900.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว ได้ฐานสูง	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	6,450.00	270,900.00	19	251,937	18,963	20,863	20,863	50	0	0.02					
					เกษตรกรรม	15	1	0	6,100.00	100.00	610,000.00													610,000	610,000	50	0	0.01				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
793	โฉนด	559	6007	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	3	99	3,199.00	100.00	319,900.00													319,900	319,900	50	0	0.01		
794	โฉนด	460	6008	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	0	85	3,685.00	100.00	368,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	28.00	100.00	6,450.00	180,600.00	8	54,180	126,420				126,420	126,420	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		
					อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	100.00	700.00														700	700	0	700	0.02	
795	โฉนด	857	6009	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	1	24	2,124.00	100.00	212,400.00														212,400	212,400	50	0	0.01	
796	โฉนด	537	6010	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	43	2,543.00	100.00	254,300.00														254,300	254,300	50	0	0.01	
797	โฉนด	538	6011	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	66	1,366.00	100.00	136,600.00														136,600	136,600	50	0	0.01	
798	โฉนด	539	6012	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	66	1,766.00	100.00	176,600.00														176,600	176,600	50	0	0.01	
799	โฉนด	858	6013	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	26	3,326.00	100.00	332,600.00														332,600	332,600	50	0	0.01	
800	โฉนด	4281	6014	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	100.00	5,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	123.20	100.00	6,450.00	794,640.00	10	79,464	715,176				720,376	720,376	50	0	0.02