

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลทุ่งน้อย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สัญญาณที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายเกิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
51	โฉนด	168	1703	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	1	36	4,536.00	150.00	680,400.00										680,400	680,400	50	0	0.01	
52	โฉนด	169	1704	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	97	1,397.00	150.00	209,550.00											209,550	209,550	50	0	0.01
53	โฉนด	170	1705	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	3	30	4,330.00	150.00	649,500.00											649,500	649,500	50	0	0.01
54	โฉนด	171	1706	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	0	77	3,677.00	150.00	551,550.00											551,550	551,550	50	0	0.01
55	โฉนด	172	1707	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	1	67	5,367.00	150.00	805,050.00											805,050	805,050	50	0	0.01
56	โฉนด	173	1708	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	55	2,055.00	150.00	308,250.00											308,250	308,250	50	0	0.01
57	โฉนด	174	1709	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	0	5	5,605.00	150.00	840,750.00											840,750	840,750	50	0	0.01
58	โฉนด	175	1710	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	150.00	19,200.00											19,200	19,200	50	0	0.01
59	โฉนด	176	1711	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	2	75	4,275.00	150.00	641,250.00											641,250	641,250	50	0	0.01
60	โฉนด	177	1712	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	2	4,002.00	150.00	600,300.00											600,300	600,300	50	0	0.01
61	โฉนด	178	1713	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	15	4,015.00	150.00	602,250.00											602,250	602,250	50	0	0.01
62	โฉนด	179	1714	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00											600,000	600,000	50	0	0.01
63	โฉนด	180	1715	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	1	40	540.00	150.00	81,000.00											81,000	81,000	50	0	0.01
64	โฉนด	181	1716	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	85	2,385.00	150.00	357,750.00											357,750	357,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
65	โฉนด	182	1717	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	1	19	6,119.00	150.00	917,850.00														917,850	917,850	50	0	0.01	
66	โฉนด	183	1718	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	54	2,854.00	150.00	428,100.00															428,100	428,100	50	0	0.01
67	โฉนด	184	1719	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	19	2,819.00	150.00	422,850.00															422,850	422,850	50	0	0.01
68	โฉนด	185	1720	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	52	1,852.00	150.00	277,800.00															277,800	277,800	50	0	0.01
69	โฉนด	186	1721	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	99	2,099.00	150.00	314,850.00															314,850	314,850	50	0	0.01
70	โฉนด	187	1722	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	150.00	420,000.00															420,000	420,000	50	0	0.01
71	โฉนด	188	1723	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	3	36	5,936.00	150.00	890,400.00															890,400	890,400	50	0	0.01
72	โฉนด	189	1724	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	12	0	25	4,825.00	150.00	723,750.00															723,750	723,750	50	0	0.01
73	โฉนด	190	1725	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	23	3	86	9,586.00	150.00	1,437,900.00															1,437,900	1,437,900	50	0	0.01
74	โฉนด	191	1726	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	35	1	17	14,117.00	150.00	2,117,550.00															2,117,550	2,117,550	50	0	0.01
75	โฉนด	192	1727	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	39	2	92	15,892.00	150.00	2,383,800.00															2,383,800	2,383,800	50	0	0.01
76	โฉนด	193	1728	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	1	59	6,159.00	150.00	923,850.00															923,850	923,850	50	0	0.01
77	โฉนด	194	1729	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	0	86	6,086.00	150.00	912,900.00															912,900	912,900	50	0	0.01
78	โฉนด	195	1730	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	3	51	3,551.00	150.00	532,650.00															532,650	532,650	50	0	0.01
79	โฉนด	196	1731	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	69	1,769.00	150.00	265,350.00															265,350	265,350	50	0	0.01
80	โฉนด	197	1732	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	2	8	3,008.00	150.00	451,200.00															451,200	451,200	50	0	0.01
81	โฉนด	198	1733	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	3	92	4,392.00	150.00	658,800.00															658,800	658,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ดินที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
82	โฉนด	199	1734	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	2	36	4,236.00	150.00	635,400.00															635,400	635,400	50	0	0.01	
83	โฉนด	200	1735	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	44	1,944.00	150.00	291,600.00																291,600	291,600	50	0	0.01
84	โฉนด	201	1736	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	69	1,069.00	150.00	160,350.00																160,350	160,350	50	0	0.01
85	โฉนด	202	1737	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	13	13.00	150.00	1,950.00																1,950	1,950	50	0	0.01
86	โฉนด	203	1738	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	20	2	37	8,237.00	150.00	1,235,550.00																1,235,550	1,235,550	50	0	0.01
87	โฉนด	204	1739	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	49	2,849.00	150.00	427,350.00																427,350	427,350	50	0	0.01
88	โฉนด	205	1740	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	3	17	3,117.00	150.00	467,550.00																467,550	467,550	50	0	0.01
89	โฉนด	206	1741	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	3	11	2,711.00	150.00	406,650.00																406,650	406,650	50	0	0.01
90	โฉนด	207	1742	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	3	58	4,358.00	150.00	653,700.00																653,700	653,700	50	0	0.01
91	โฉนด	208	1743	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	35	4,035.00	150.00	605,250.00																605,250	605,250	50	0	0.01
92	โฉนด	209	1744	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	37	2,237.00	150.00	335,550.00																335,550	335,550	50	0	0.01
93	โฉนด	210	1745	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	1	60	4,560.00	150.00	684,000.00																684,000	684,000	50	0	0.01
94	โฉนด	211	1746	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	79	2,279.00	150.00	341,850.00																341,850	341,850	50	0	0.01
95	โฉนด	212	1747	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	91	2,891.00	150.00	433,650.00																433,650	433,650	50	0	0.01
96	โฉนด	213	1748	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	65	1,365.00	150.00	204,750.00																204,750	204,750	50	0	0.01
97	โฉนด	214	1749	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	94	2,894.00	150.00	434,100.00																434,100	434,100	50	0	0.01
98	โฉนด	215	1750	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	3	1,703.00	150.00	255,450.00																255,450	255,450	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	โฉนด	216	1751	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	1	24	5,724.00	150.00	858,600.00															858,600	858,600	50	0	0.01		
100	โฉนด	217	1752	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	29	3	66	11,966.00	150.00	1,794,900.00																	1,794,900	1,794,900	50	0	0.01