

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎกน.ที่/โฉนด/เลขที่/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
351	โฉนด	391	3569	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	4	1,004.00	100.00	100,400.00													100,400	100,400	50	0	0.01		
352	โฉนด	392	3570	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	35	3,735.00	100.00	373,500.00														373,500	373,500	50	0	0.01	
353	โฉนด	393	3571	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	5	2,805.00	100.00	280,500.00														280,500	280,500	50	0	0.01	
354	โฉนด	394	3572	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	100.00	6,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	56.25	100.00	6,450.00	362,812.50	32	337,416	25,397	25,397	25,397	25,397	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		6,100
					เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00														80,000	80,000	50	0	0.01	
355	โฉนด	395	3573	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	16	3,716.00	100.00	371,600.00														371,600	371,600	50	0	0.01	
356	โฉนด	396	3574	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	1	97	6,197.00	100.00	619,700.00														619,700	619,700	50	0	0.01	
357	โฉนด	397	3575	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	0	61	3,661.00	100.00	366,100.00														366,100	366,100	50	0	0.01	
358	โฉนด	398	3576	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	35	3,335.00	100.00	333,500.00															333,500	333,500	50	0	0.01
359	โฉนด	399	3577	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	60	2,360.00	100.00	236,000.00															236,000	236,000	50	0	0.01
360	โฉนด	400	3578	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	72	2,072.00	100.00	207,200.00															207,200	207,200	50	0	0.01
361	โฉนด	401	3579	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	78	2,278.00	100.00	227,800.00															227,800	227,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
362	โฉนด	402	3580	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	21	1,721.00	100.00	172,100.00													172,100	172,100	50	0	0.01		
363	โฉนด	403	3581	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	3	31	731.00	100.00	73,100.00														73,100	73,100	50	0	0.01	
364	โฉนด	404	3582	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	42	4,042.00	100.00	404,200.00														404,200	404,200	50	0	0.01	
365	โฉนด	405	3583	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	2	83	3,083.00	100.00	308,300.00														308,300	308,300	50	0	0.01	
366	โฉนด	406	3584	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	14	2,014.00	100.00	201,400.00														201,400	201,400	50	0	0.01	
367	โฉนด	407	3585	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	72	1,772.00	100.00	177,200.00														177,200	177,200	50	0	0.01	
368	โฉนด	408	3586	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	100.00	3,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	125.60	100.00	6,450.00	810,120.00	46	753,412	56,708	59,908	59,908	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	4	0	36	1,636.00	100.00	163,600.00																163,600	163,600	50	0
369	โฉนด	409	3587	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	22	1,222.00	100.00	122,200.00														122,200	122,200	50	0	0.01	
370	โฉนด	410	3588	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	44	144.00	100.00	14,400.00														14,400	14,400	50	0	0.01	
371	โฉนด	411	3589	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	50	1,950.00	100.00	195,000.00														195,000	195,000	50	0	0.01	
372	โฉนด	412	3590	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	0	3,300.00	100.00	330,000.00															330,000	330,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	100.00	4,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	182.40	100.00	6,450.00	1,176,480.00	28	1,094,126	82,354	87,154	87,154	50	0	0.02			
373	โฉนด	413	3591	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	182.00	100.00	6,450.00	1,173,900.00	34	1,091,727	82,173	87,173	87,173	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
					เกษตรกรรม	9	0	53	3,653.00	100.00	365,300.00														365,300	365,300	50	0	0.01		
374	โฉนด	414	3592	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	56	856.00	100.00	85,600.00															85,600	85,600	50	0	0.01	
375	โฉนด	415	3593	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	3	17	1,117.00	100.00	111,700.00																111,700	111,700	50	0	0.01
376	โฉนด	416	3594	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	77	1,777.00	150.00	266,550.00																266,550	266,550	50	0	0.01
377	โฉนด	417	3595	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	150.00	15,300.00																15,300	15,300	50	0	0.01
378	โฉนด	418	3596	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	3	52	2,752.00	150.00	412,800.00																412,800	412,800	50	0	0.01
379	โฉนด	419	3597	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	150.00	8,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	72.80	100.00	6,450.00	469,560.00	18	403,822	65,738	65,738	65,738	10	0	0.02				
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		8,250	0	8,250	0.02				
					เกษตรกรรม	5	2	0	2,200.00	150.00	330,000.00																330,000	330,000	50	0	0.01
380	โฉนด	420	3598	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	3	61	2,761.00	150.00	414,150.00																414,150	414,150	50	0	0.01
381	โฉนด	421	3599	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	43	1,543.00	100.00	154,300.00																154,300	154,300	50	0	0.01
382	โฉนด	422	3600	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	20	0	45	8,045.00	100.00	804,500.00																804,500	804,500	50	0	0.01
383	โฉนด	423	3601	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	105.00	126,000.00																126,000	126,000	50	0	0.01
384	โฉนด	424	3602	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	45	1,645.00	100.00	164,500.00																164,500	164,500	50	0	0.01
385	โฉนด	425	3603	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	38	1,738.00	100.00	173,800.00																173,800	173,800	50	0	0.01
386	โฉนด	426	3604	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	86	2,586.00	100.00	258,600.00																258,600	258,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
387	โฉนด	427	3605	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	178.64	100.00	6,450.00	1,152,228.00	50	1,071,572	80,656	85,656	85,656	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	15	2	49	6,249.00	100.00	624,900.00												624,900	624,900	50	0	0.01
388	โฉนด	428	3606	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	2	38	5,838.00	100.00	583,800.00												583,800	583,800	50	0	0.01
389	โฉนด	429	3607	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	11	2,311.00	150.00	346,650.00												346,650	346,650	50	0	0.01
390	โฉนด	430	3608	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	1	26	2,126.00	150.00	318,900.00												318,900	318,900	50	0	0.01
391	โฉนด	431	3609	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	44	1,544.00	150.00	231,600.00												231,600	231,600	50	0	0.01
392	โฉนด	432	3610	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	34	3,234.00	150.00	485,100.00												485,100	485,100	50	0	0.01
393	โฉนด	433	3611	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	0	49	4,449.00	150.00	667,350.00												667,350	667,350	50	0	0.01
394	โฉนด	434	3612	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	3	4	2,704.00	150.00	405,600.00												405,600	405,600	50	0	0.01
395	โฉนด	435	3613	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	70	1,070.00	150.00	160,500.00												160,500	160,500	50	0	0.01
396	โฉนด	436	3614	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	0	25	5,625.00	150.00	843,750.00												843,750	843,750	50	0	0.01
397	โฉนด	437	3615	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	3	33	3,533.00	100.00	353,300.00												353,300	353,300	50	0	0.01
398	โฉนด	438	3616	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	56	1,356.00	100.00	135,600.00												135,600	135,600	50	0	0.01
399	โฉนด	439	3617	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	1	87	587.00	100.00	58,700.00												58,700	58,700	50	0	0.01
400	โฉนด	440	3618	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	58	1,958.00	100.00	195,800.00												195,800	195,800	50	0	0.01