

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3151	โฉนด	4017	37021	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00														60,000	60,000	50	0	0.01
3152	โฉนด	4042	37028	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	105.00	5,250.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	132.60	100.00	6,450.00	855,270.00	18	555,926	299,345	299,345	299,345	299,345	10	0	0.02	
																													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน
					เกษตรกรรม	2	3	50	1,150.00	105.00	120,750.00														120,750	120,750	50	0	0.01
3153	โฉนด	4035	37029	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	0	94	94.00	150.00	14,100.00														14,100	14,100	0	14,100	0.3
3154	โฉนด	4036	37030	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	150.00	13,800.00														13,800	13,800	0	13,800	0.02
3155	โฉนด	4037	37031	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	94	194.00	150.00	29,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	210.25	100.00	6,450.00	1,356,112.50	32	1,261,185	94,928	124,028	124,028	50	0	0.02		
3156	โฉนด	4038	37032	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	150.00	25,200.00														25,200	25,200	50	0	0.01
3157	โฉนด	4039	37033	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	33	133.00	150.00	19,950.00														19,950	19,950	50	0	0.01
3158	โฉนด	4041	37034	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	3	96	396.00	85.00	33,660.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	79.20	100.00	6,450.00	510,840.00	33	475,081	35,759	69,419	69,419	50	0	0.02		
3159	โฉนด	4044	37235	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	150.00	19,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,450.00	696,600.00	44	529,416	167,184	186,384	186,384	50	0	0.02		
3160	โฉนด	4048	37239	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	300.00	16,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	92.40	100.00	6,450.00	595,980.00	38	554,261	41,719	58,519	58,519	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3170	โฉนด	4051	37630	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	36	136.00	175.00	23,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	122.40	100.00	6,450.00	789,480.00	32	734,216	55,264	79,064	79,064	50	0	0.02	
3171	โฉนด	4053	37815	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	0	53	53.00	100.00	5,300.00												5,300	5,300	0	5,300	0.3	
3172	โฉนด	4054	37841	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	105.00	5,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	109.44	100.00	6,450.00	705,888.00	10	70,589	635,299	640,339	640,339	0	640,339	0.02	
3173	โฉนด	4055	37940	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	100.00	90,000.00												90,000	90,000	50	0	0.01	
3174	โฉนด	4191	37959	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	100.00	480,000.00													480,000	480,000	50	0	0.01
3175	โฉนด	4192	37960	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	100.00	600,000.00													600,000	600,000	50	0	0.01
3176	โฉนด	4196	37963	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	105.00	84,000.00													84,000	84,000	50	0	0.01
3177	โฉนด	4068	38064	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	150.00	4,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	74.00	100.00	6,450.00	477,300.00	10	47,730	429,570	434,220	434,220	50	0	0.02	
3178	โฉนด	4069	38065	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	150.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	43.80	100.00	6,450.00	282,510.00	11	127,130	155,381	162,881	162,881	50	0	0.02	
3179	โฉนด	4058	38127	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	175.00	13,125.00													13,125	13,125	50	0	0.01
3180	โฉนด	4059	38128	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	150.00	10,650.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	124.50	100.00	6,450.00	803,025.00	29	746,813	56,212	66,862	66,862	50	0	0.02	
3181	โฉนด	4060	38129	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	150.00	10,650.00													10,650	10,650	50	0	0.01
3182	โฉนด	4061	38130	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	105.00	7,665.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	94.24	100.00	6,450.00	607,848.00	39	516,671	91,177	98,842	98,842	50	0	0.02	
3183	โฉนด	4062	38131	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	150.00	10,050.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,450.00	696,600.00	46	592,110	104,490	114,540	114,540	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3184	โฉนด	4063	38132	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	91	91.00	150.00	13,650.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	155.40	100.00	6,450.00	1,002,330.00	47	851,981	150,350	164,000	164,000	50	0	0.02	
3185	โฉนด	4064	38140	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01	
3186	โฉนด	4065	38141	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	150.00	180,000.00													180,000	180,000	50	0	0.01
3187	โฉนด	4066	38142	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00													240,000	240,000	50	0	0.01
3188	โฉนด	4056	38158	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	105.00	210,000.00													210,000	210,000	50	0	0.01
3189	โฉนด	4057	38159	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	105.00	210,000.00													210,000	210,000	50	0	0.01
3190	โฉนด	4067	38210	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	50	150.00	300.00	45,000.00													45,000	45,000	50	0	0.01
3191	โฉนด	4073	38335	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	52	1,352.00	85.00	114,920.00													114,920	114,920	50	0	0.01
				อื่นๆ		1	0	0	400.00	85.00	34,000.00													34,000	34,000	0	34,000	0.3
3192	โฉนด	4070	38427	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	105.00	420,000.00													420,000	420,000	50	0	0.01
3193	โฉนด	4071	38428	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	28	2,228.00	105.00	233,940.00													233,940	233,940	50	0	0.01
3194	โฉนด	4072	38429	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	28	2,228.00	105.00	233,940.00													233,940	233,940	50	0	0.01
3195	โฉนด	4089	38471	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00													30,000	30,000	0	30,000	0.3
3196	โฉนด	4074	38483	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	80	1,080.00	75.00	81,000.00													81,000	81,000	50	0	0.01
3197	โฉนด	4075	38503	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	90	3,290.00	105.00	345,450.00													345,450	345,450	50	0	0.01
3198	โฉนด	4093	38509	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	48	248.00	200.00	49,600.00													49,600	49,600	50	0	0.01
3199	โฉนด	4094	38510	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	60	260.00	150.00	39,000.00													39,000	39,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3200	โฉนด	4095	38511	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	49	149.00	150.00	22,350.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	415.52	100.00	6,450.00	2,680,104.00	11	321,612	2,358,492	2,380,842	2,380,842	50	0	0.02