

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3001	โฉนด	3873	33264	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	77	1,777.00	150.00	266,550.00													266,550	266,550	50	0	0.01
3002	โฉนด	3874	33265	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	77	1,777.00	150.00	266,550.00													266,550	266,550	50	0	0.01
3003	โฉนด	3875	33266	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	77	1,777.00	150.00	266,550.00													266,550	266,550	50	0	0.01
3004	โฉนด	3876	33267	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	77	1,777.00	150.00	266,550.00													266,550	266,550	50	0	0.01
3005	โฉนด	3879	33277	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	150.00	6,150.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	155.72	100.00	6,450.00	1,004,394.00	7	251,099	753,296	759,446	759,446	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00															60,000	60,000	50
3006	โฉนด	3880	33278	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	1	0	41	441.00	150.00	66,150.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว ใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	6,450.00	1,044,900.00	22	971,757	73,143	139,293	139,293	50	0	0.02	
3007	โฉนด	3878	33301	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	150.00	90,000.00													90,000	90,000	50	0	0.01
3008	โฉนด	3884	33319	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00													240,000	240,000	50	0	0.01
3009	โฉนด	3885	33320	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00													240,000	240,000	50	0	0.01
3010	โฉนด	3886	33321	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00													120,000	120,000	50	0	0.01
3011	โฉนด	3892	33430	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00													320,000	320,000	50	0	0.01
3012	โฉนด	3893	33431	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	100.00	280,000.00													280,000	280,000	50	0	0.01
3013	โฉนด	3889	33435	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	75.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	550.80	100.00	6,450.00	3,552,660.00	13	568,426	2,984,234	2,999,234	2,999,234	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	75.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	103.79	100.00	6,450.00	669,445.50	11	80,333	589,112	589,112	589,112	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					2,700	0	2,700	0.02						
3014	โฉนด	3891	33437	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00											200,000	200,000	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	300.00	31,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	106.40	100.00	6,450.00	686,280.00	21	219,610	466,670	466,670	466,670	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					31,500	0	31,500	0.02						
3016	โฉนด	3213	33502	ม.3 ต.วัดขวาง	อยู่อาศัย	0	3	37	337.00	100.00	33,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,450.00	580,500.00	8	46,440	534,060	567,760	567,760	50	0	0.02
3017	โฉนด	3887	33506	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	1	85	585.00	75.00	43,875.00											43,875	43,875	50	0	0.01	
3018	โฉนด	3219	33523	ม.3 ต.วัดขวาง	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	75.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	187.00	100.00	6,450.00	1,206,150.00	30	1,121,720	84,431	129,431	129,431	50	0	0.02
3019	โฉนด	3896	33527	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	2	74	3,874.00	75.00	290,550.00											290,550	290,550	50	0	0.01	
3020	โฉนด	3897	33528	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	74	2,574.00	75.00	193,050.00											193,050	193,050	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	150.00	14,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	231.53	100.00	6,450.00	1,493,368.50	10	597,347	896,021	910,121	910,121	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	150.00	105,000.00											105,000	105,000	50	0	0.01	
3022	โฉนด	3888	33558	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	1	85	585.00	75.00	43,875.00											43,875	43,875	50	0	0.01	
3023	โฉนด	3890	33559	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00											240,000	240,000	50	0	0.01	
3024	โฉนด	3894	33667	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	150.00	16,050.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	2,400.00	230,400.00	11	103,680	126,720	142,770	142,770	50	0	0.02
3025	โฉนด	3899	33727	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	85.00	8,330.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	445.03	100.00	6,450.00	2,870,443.50	29	2,439,877	430,567	438,897	438,897	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สกนที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยู่แล้ว (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	85.00	170,000.00														170,000	170,000	50	0	0.01
3026	โฉนด	3906	33869	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	39	1,339.00	150.00	200,850.00														200,850	200,850	50	0	0.01
3027	โฉนด	3898	33900	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	1	59	959.00	100.00	95,900.00														95,900	95,900	50	0	0.01
3028	โฉนด	3907	33913	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00														200,000	200,000	50	0	0.01
3029	โฉนด	3908	33923	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	150.00	570,000.00														570,000	570,000	50	0	0.01
3030	โฉนด	3904	33924	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	44	244.00	300.00	73,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	279.40	100.00	6,450.00	1,802,130.00	18	1,171,385	630,746	703,946	703,946	50	0	0.02		
3031	โฉนด	3909	33973	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	150.00	360,000.00														360,000	360,000	50	0	0.01
3032	โฉนด	3905	34003	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	300.00	41,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	446.94	100.00	6,450.00	2,882,763.00	36	2,450,349	432,414	474,114	474,114	50	0	0.02		
3033	โฉนด	3910	34028	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	75.00	2,625.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.29	100.00	6,450.00	969,370.50	9	87,243	882,127	884,752	884,752	50	0	0.02		
3034	โฉนด	3911	34078	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	100.00	1,600.00													1,600	1,600	0	1,600	0.02	
3035	โฉนด	3912	34143	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	75.00	900.00	1	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	93.00	100.00	6,450.00	599,850.00	6	119,970	479,880	480,780	480,780	50	0	0.02		
3036	โฉนด	3913	34144	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	0	35	35.00	75.00	2,625.00														2,625	2,625	0	2,625	0.3
3037	โฉนด	3914	34169	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	45	2,345.00	150.00	351,750.00														351,750	351,750	50	0	0.01
3038	โฉนด	3926	34228	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	175.00	16,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.14	100.00	6,450.00	1,045,803.00	15	209,161	836,642	853,442	853,442	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3039	โฉนด	3927	34229	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	1	1	26	526.00	85.00	44,710.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	147.60	100.00	6,450.00	952,020.00	15	190,404	761,616	806,326	806,326	50	0	0.02	
3040	โฉนด	3920	34280	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01	
3041	โฉนด	3921	34281	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00													200,000	200,000	50	0	0.01
3042	โฉนด	3933	34304	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	117.12	100.00	6,450.00	755,424.00	29	702,544	52,880	67,880	67,880	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	0	77	477.00	150.00	71,550.00															71,550	71,550	50
3043	โฉนด	3931	34306	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	20	220.00	100.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	85.15	100.00	6,450.00	549,217.50	32	510,772	38,445	38,445	38,445	0	38,445	0.02	
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					22,000	0	22,000
3044	โฉนด	3935	34407	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	29	1,629.00	100.00	162,900.00													162,900	162,900	50	0	0.01
3045	โฉนด	3916	34441	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	36	136.00	75.00	10,200.00													10,200	10,200	50	0	0.01
3046	โฉนด	3917	34442	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	75.00	9,600.00													9,600	9,600	50	0	0.01
3047	โฉนด	3918	34443	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	150.00	9,000.00													9,000	9,000	50	0	0.01
3048	โฉนด	3919	34444	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	70	70.00	150.00	10,500.00													10,500	10,500	50	0	0.01
3049	โฉนด	3934	34468	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	1	80	980.00	85.00	83,300.00													83,300	83,300	50	0	0.01
3050	โฉนด	3936	34476	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	92	292.00	95.00	27,740.00													27,740	27,740	50	0	0.01