

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2851	โฉนด	3743	29634	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	48	1,648.00	150.00	247,200.00												247,200	247,200	50	0	0.01
2852	โฉนด	3744	29635	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	3	12	1,112.00	150.00	166,800.00												166,800	166,800	50	0	0.01
2853	โฉนด	3751	29649	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	9	209.00	300.00	62,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	775.20	100.00	6,450.00	5,000,040.00	31	4,250,034	750,006	812,706	812,706	50	0	0.02
2854	โฉนด	4238	29650	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	77	177.00	150.00	26,550.00												26,550	26,550	50	0	0.01
2855	โฉนด	4239	29651		เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00												15,000	15,000	50	0	0.01
2856	โฉนด	3747	29720	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	1	10	110.00	300.00	33,000.00												33,000	33,000	0	33,000	0.3
2857	โฉนด	3748	29721	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	1	20	120.00	300.00	36,000.00												36,000	36,000	0	36,000	0.3
2858	โฉนด	3749	29722	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	1	60	160.00	150.00	24,000.00												24,000	24,000	0	24,000	0.3
2859	โฉนด	3750	29723	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	40	240.00	225.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	134.32	100.00	6,450.00	866,364.00	21	805,719	60,645	114,645	114,645	50	0	0.02
2860	โฉนด	3745	29726	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	35	235.00	105.00	24,675.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.60	32.53	6,450.00	584,370.00	16	128,561	455,809	480,484	463,835	50	0	0.02
														อื่นๆ		37.80	13.57	6,450.00	243,810.00	16	53,638	190,172	214,847	193,520	0	193,520	0.3
														บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	150.15	53.90	6,450.00	968,467.50	16	697,297	271,171	271,171	271,171	10	0
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										13,300	0	13,300	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																							
2861	โฉนด	3746	29727	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	105.00	24,675.00												24,675	24,675	50	0	0.01																							
2862	โฉนด	3752	29736	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	100.00	400,000.00													400,000	400,000	50	0	0.01																						
2863	โฉนด	3753	29737	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	1	54	4,154.00	100.00	415,400.00													415,400	415,400	50	0	0.01																						
2864	โฉนด	3665	29741	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	62	162.00	105.00	17,010.00													17,010	17,010	50	0	0.01																						
2865	โฉนด	3754	29742	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	92	2,592.00	150.00	388,800.00													388,800	388,800	50	0	0.01																						
2866	โฉนด	3751	29790	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	2	70	3,870.00	100.00	387,000.00													387,000	387,000	50	0	0.01																						
2867	โฉนด	3758	29932	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	1	0	36	436.00	85.00	37,060.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	99.00	100.00	6,450.00	638,550.00	34	593,852	44,699	44,699	44,699	44,699	10	0	0.02																						
																													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										37,060	0	37,060	0.02								
2868	โฉนด	3755	29947	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	19	219.00	105.00	22,995.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	325.50	100.00	6,450.00	2,099,475.00	24	1,784,554	314,921	337,916	337,916	50	0	0.02																							
2869	โฉนด	3756	29948	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	300.00	20,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	113.40	100.00	6,450.00	731,430.00	27	680,230	51,200	71,300	71,300	50	0	0.02																							
2870	โฉนด	3757	29949	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	2	202.00	300.00	60,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	175.56	100.00	6,450.00	1,132,362.00	101	1,053,097	79,265	139,865	139,865	50	0	0.02																							
																												ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30	30.00	300.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68.60	58.34	6,450.00	442,470.00	31	230,084	212,386	221,386	217,636	0	217,636	0.02
																												อื่นๆ	0	0	1	1.00	300.00	300.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	3.23	100.00	2,400.00	7,752.00	31	4,031	3,721	4,021	4,021	0	4,021	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2871	โฉนด	3764	29966	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	67	167.00	100.00	16,700.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	266.76	100.00	6,450.00	1,720,602.00	17	1,032,361	688,241	704,941	704,941	50	0	0.02
2872	โฉนด	3765	29967	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	82	182.00	100.00	18,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	134.75	100.00	6,450.00	869,137.50	14	521,483	347,655	365,855	365,855	50	0	0.02
2873	โฉนด	3762	30006	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	14	2,214.00	150.00	332,100.00											332,100	332,100	50	0	0.01	
2874	โฉนด	3763	30007	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	14	2,214.00	150.00	332,100.00											332,100	332,100	50	0	0.01	
2875	โฉนด	3759	30025		เกษตรกรรม	6	3	98	2,798.00	85.00	237,830.00											237,830	237,830	50	0	0.01	
2876	โฉนด	3760	30026	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	1	1	901.00	105.00	94,605.00											94,605	94,605	50	0	0.01	
2877	โฉนด	3761	30027	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	15	2,815.00	85.00	239,275.00											239,275	239,275	50	0	0.01	
2878	โฉนด	3768	30062	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	37	237.00	150.00	35,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156.63	100.00	6,450.00	1,010,263.50	47	767,800	242,463	278,013	278,013	50	0	0.02
2879	โฉนด	3769	30063	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	25	225.00	150.00	33,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	183.00	100.00	6,450.00	1,180,350.00	17	283,284	897,066	930,816	930,816	50	0	0.02
2880	โฉนด	3766	30087	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	105.00	5,250.00											5,250	5,250	0	5,250	0.3	
2881	โฉนด	3767	30088	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	29	229.00	100.00	22,900.00											22,900	22,900	50	0	0.01	
2882	โฉนด	3772	30429	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	100.00	8,500.00											8,500	8,500	50	0	0.01	
2883	โฉนด	3771	30434	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	3	82	4,382.00	100.00	438,200.00											438,200	438,200	50	0	0.01	
2884	โฉนด	3770	30487	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	25	3,325.00	150.00	498,750.00											498,750	498,750	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2885	โฉนด	2828	30518	ม.3 ต.วัดขวาง	อยู่อาศัย	3	1	3	1,303.00	100.00	130,300.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ถนนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	140.00	100.00	6,450.00	903,000.00	38	839,790	63,210	193,510	193,510	50	0	0.02
2886	โฉนด	2830	30520	ม.3 ต.วัดขวาง	อยู่อาศัย	0	3	1	301.00	100.00	30,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	100.00	6,450.00	338,625.00	16	74,498	264,128	264,128	264,128	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					30,100	0	30,100	0.02						
2887	โฉนด	2833	30523	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	100.00	4,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ถนนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,450.00	1,032,000.00	29	959,760	72,240	76,340	76,340	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	100.00	100,000.00											100,000	100,000	50	0	0.01	
2888	โฉนด	3773	30675	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	3	92	792.00	75.00	59,400.00											59,400	59,400	50	0	0.01	
2889	โฉนด	3775	30676	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	83	483.00	150.00	72,450.00											72,450	72,450	50	0	0.01	
2890	โฉนด	4298	30677	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	83	483.00	150.00	72,450.00											72,450	72,450	50	0	0.01	
2891	โฉนด	3776	30701	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	100.00	7,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	178.19	100.00	6,450.00	1,149,325.50	32	1,068,873	80,453	87,853	87,853	50	0	0.02
2892	โฉนด	3777	30702	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	75.00	5,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	149.15	100.00	6,450.00	962,017.50	29	817,715	144,303	149,553	149,553	50	0	0.02
2893	โฉนด	3778	30703	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	12	112.00	75.00	8,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	6,450.00	1,548,000.00	31	1,315,800	232,200	240,600	240,600	50	0	0.02
2894	โฉนด	3784	30724	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	95	1,495.00	100.00	149,500.00											149,500	149,500	50	0	0.01	
2895	โฉนด	3785	30725	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	20	1,920.00	100.00	192,000.00											192,000	192,000	50	0	0.01	
2896	โฉนด	3779	30726	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	300.00	27,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	220.00	100.00	6,450.00	1,419,000.00	19	993,300	425,700	453,300	453,300	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2897	โฉนด	3780	30727	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	95	195.00	300.00	58,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	243.20	100.00	6,450.00	1,568,640.00	46	1,333,344	235,296	293,796	293,796	50	0	0.02			
2898	โฉนด	3781	30728	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	3	39	339.00	100.00	33,900.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	158.76	100.00	6,450.00	1,024,002.00	41	952,322	71,680	105,580	105,580	50	0	0.02			
2899	โฉนด	3782	30729	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	3	29	329.00	100.00	32,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.80	100.00	6,450.00	908,160.00	17	217,958	690,202	723,102	723,102	50	0	0.02			
2900	โฉนด	3783	30730	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	191.54	100.00	6,450.00	1,235,433.00	46	1,148,953	86,480	86,480	86,480	10	0	0.02			
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	
					เกษตรกรรม	1	1	11	511.00	150.00	76,650.00													76,650	76,650	50	0	0.01		