

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2551	โฉนด	3468	23673	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	23	2,523.00	150.00	378,450.00											378,450	378,450	50	0	0.01	
2552	โฉนด	3462	23689	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	3	39	2,739.00	100.00	273,900.00												273,900	273,900	50	0	0.01
2553	โฉนด	3480	24700	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	96	1,096.00	150.00	164,400.00												164,400	164,400	50	0	0.01
2554	โฉนด	3481	24701	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	96	1,096.00	150.00	164,400.00												164,400	164,400	50	0	0.01
2555	โฉนด	3482	24702	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	96	1,096.00	150.00	164,400.00												164,400	164,400	50	0	0.01
2556	โฉนด	3483	24703	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	94	1,094.00	150.00	164,100.00												164,100	164,100	50	0	0.01
2557	โฉนด	3484	24704	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	96	1,896.00	150.00	284,400.00												284,400	284,400	50	0	0.01
2558	โฉนด	3485	24705	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	97	1,097.00	150.00	164,550.00												164,550	164,550	50	0	0.01
2559	โฉนด	3455	24714	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00												320,000	320,000	50	0	0.01
2560	โฉนด	3477	24725	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	627.00	100.00	6,450.00	4,044,150.00	32	3,437,528	606,623	621,623	621,623	50	0	0.02
2561	โฉนด	3478	24726	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	13	113.00	150.00	16,950.00												16,950	16,950	0	16,950	0.02
2562	โฉนด	3479	24727	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	1	13	113.00	150.00	16,950.00												16,950	16,950	0	16,950	0.3
2563	โฉนด	1888	24731	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถนนสูง	ไม่มี	อยู่อาศัย	101.25	100.00	6,450.00	653,062.50	32	607,348	45,714	75,714	75,714	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2564	โฉนด	3473	24732	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	100.00	60,000.00													60,000	60,000	50	0	0.01	
2565	โฉนด	3474	24775	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	36	236.00	100.00	23,600.00														23,600	23,600	50	0	0.01
2566	โฉนด	3475	24776	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	37	237.00	100.00	23,700.00														23,700	23,700	50	0	0.01
2567	โฉนด	3476	24777	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	100.00	60,000.00														60,000	60,000	50	0	0.01
2568	โฉนด	3492	25276	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	100.00	50,000.00														50,000	50,000	50	0	0.01
2569	โฉนด	2024	25386	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	100.00	12,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	163.28	100.00	6,450.00	1,053,156.00	24	979,435	73,721	86,521	86,521	50	0	0.02		
2570	โฉนด	1891	25493	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	20	220.00	150.00	33,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	170.30	100.00	6,450.00	1,098,435.00	44	1,021,545	76,890	109,890	109,890	50	0	0.02		
2571	โฉนด	3490	25497	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	1	1	68	568.00	75.00	42,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	122.00	100.00	6,450.00	786,900.00	36	731,817	55,083	97,683	97,683	50	0	0.02		
2572	โฉนด	1528	25523	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	2	70	4,670.00	100.00	467,000.00														467,000	467,000	50	0	0.01
2573	โฉนด	3486	25576	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	68	1,368.00	105.00	143,640.00														143,640	143,640	50	0	0.01
2574	โฉนด	3501	25711	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	24	0	0	9,600.00	150.00	1,440,000.00														1,440,000	1,440,000	50	0	0.01
2575	โฉนด	3502	25785	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	150.00	14,550.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	129.50	100.00	6,450.00	835,275.00	46	709,984	125,291	139,841	139,841	50	0	0.02		
2576	โฉนด	3503	25786	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	150.00	10,350.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	456.00	100.00	6,450.00	2,941,200.00	21	2,352,960	588,240	598,590	598,590	50	0	0.02		
2577	โฉนด	3504	25787	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	150.00	7,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	182.40	100.00	6,450.00	1,176,480.00	36	729,418	447,062	454,112	454,112	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2578	โฉนด	3505	25788	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	150.00	7,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,450.00	825,600.00	2	16,512	809,088	816,738	816,738	50	0	0.02
2579	โฉนด	3506	25789	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	150.00	14,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	229.46	100.00	6,450.00	1,480,017.00	46	1,124,813	355,204	369,604	369,604	50	0	0.02
2580	โฉนด	3507	25790	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	150.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,450.00	348,300.00	18	226,395	121,905	129,105	129,105	50	0	0.02
2581	โฉนด	3508	25791	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	150.00	13,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	155.52	100.00	6,450.00	1,003,104.00	16	551,707	451,397	451,397	451,397	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											13,800	0	13,800	0.02	
2582	โฉนด	3509	25792	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	150.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ฐานสูง	ไม้	อยู่อาศัย	102.70	100.00	6,450.00	662,415.00	25	616,046	46,369	54,469	54,469	50	0	0.02
2583	โฉนด	3510	25793	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	150.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ฐานสูง	ไม้	อยู่อาศัย	64.98	100.00	6,450.00	419,121.00	19	389,783	29,338	37,438	37,438	50	0	0.02
2584	โฉนด	3511	25794	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	2	20	6,220.00	100.00	622,000.00												622,000	622,000	50	0	0.01
2585	โฉนด	3512	25795	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	100.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0	0.01
2586	โฉนด	3515	25796	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	8	2,808.00	150.00	421,200.00												421,200	421,200	50	0	0.01
2587	โฉนด	3487	25811	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	105.00	210,000.00												210,000	210,000	50	0	0.01
2588	โฉนด	3488	25812	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	0	1,800.00	150.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
2589	โฉนด	3498	25844	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	100.00	11,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ฐานสูง	ไม้	อยู่อาศัย	113.52	100.00	6,450.00	732,204.00	43	680,950	51,254	63,054	63,054	50	0	0.02
2590	โฉนด	3499	25845	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	64	164.00	100.00	16,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ฐานสูง	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	100.00	6,450.00	232,200.00	27	215,946	16,254	32,654	32,654	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2591	โฉนด	3500	25846	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	51	1,551.00	150.00	232,650.00													232,650	232,650	50	0	0.01	
2592	โฉนด	3491	25855	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	2	84	4,684.00	150.00	702,600.00														702,600	702,600	50	0	0.01
2593	โฉนด	3516	25880	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	51	151.00	85.00	12,835.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	291.00	100.00	6,450.00	1,876,950.00	18	1,220,018	656,933	669,768	669,768	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	3	1	0	1,300.00	85.00	110,500.00																110,500	110,500	50
2594	โฉนด	3518	25891	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	28	1,828.00	100.00	182,800.00														182,800	182,800	50	0	0.01
2595	โฉนด	3520	25957	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	45	345.00	100.00	34,500.00														34,500	34,500	50	0	0.01
2596	โฉนด	3519	25958	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	51	151.00	75.00	11,325.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	176.40	100.00	6,450.00	1,137,780.00	27	1,058,135	79,645	90,970	90,970	50	0	0.02		
2597	โฉนด	3514	25971	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	1	28	2,128.00	100.00	212,800.00														212,800	212,800	50	0	0.01
2598	โฉนด	3521	26036	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	43	3,243.00	150.00	486,450.00														486,450	486,450	50	0	0.01
2599	โฉนด	3525	26073	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00														320,000	320,000	50	0	0.01
2600	โฉนด	3497	26085	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	13	113.00	85.00	9,605.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	183.40	100.00	6,450.00	1,182,930.00	19	1,100,125	82,805	92,410	92,410	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	85.00	102,000.00																	102,000	102,000