

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2251	โฉนด	2363	11777	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	100.00	6,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	178.35	100.00	6,450.00	1,150,357.50	49	1,069,832	80,525	86,725	86,725	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00														120,000	120,000	50
2252	โฉนด	2364	11778	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	1	301.00	150.00	45,150.00												45,150	45,150	50	0	0.01
2253	โฉนด	2365	11779	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	71	2,571.00	85.00	218,535.00												218,535	218,535	50	0	0.01
2254	โฉนด	2366	11780	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	2	61	3,461.00	85.00	294,185.00												294,185	294,185	50	0	0.01
2255	โฉนด	2367	11781	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	2	0	93	893.00	100.00	89,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	226.38	100.00	6,450.00	1,460,151.00	37	1,241,128	219,023	308,323	308,323	50	0	0.02
2256	โฉนด	2368	11782	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	4	2	7	1,807.00	100.00	180,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81.60	20.43	6,450.00	526,320.00	22	447,372	78,948	78,948	78,948	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	173.80	43.52	6,450.00	1,121,010.00	26	952,859	168,152	348,852	246,792	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	41.30	10.36	6,450.00	266,385.00	36	247,738	18,647	18,647	18,647	10	0	0.02
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.60	25.69	6,450.00	661,770.00	23	238,237	423,533	423,533	423,533	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
2257	โฉนด	2369	11783	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	41	841.00	100.00	84,100.00												84,100	84,100	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2258	โฉนด	2370	11784	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	59	2,459.00	75.00	184,425.00													184,425	184,425	50	0	0.01	
2259	โฉนด	2371	11785	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	62	262.00	105.00	27,510.00														27,510	27,510	50	0	0.01
2260	โฉนด	2372	11786	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	2	97	3,897.00	85.00	331,245.00														331,245	331,245	50	0	0.01
2261	โฉนด	2373	11787	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	98	1,598.00	85.00	135,830.00														135,830	135,830	50	0	0.01
2262	โฉนด	2324	11804	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	1	7	507.00	100.00	50,700.00														50,700	50,700	50	0	0.01
2263	โฉนด	2325	11805	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	62	662.00	100.00	66,200.00														66,200	66,200	50	0	0.01
2264	โฉนด	2326	11806	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	2	602.00	100.00	60,200.00														60,200	60,200	50	0	0.01
2265	โฉนด	2327	11807	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	9	809.00	100.00	80,900.00														80,900	80,900	50	0	0.01
2266	โฉนด	2328	11808	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	60	260.00	100.00	26,000.00														26,000	26,000	50	0	0.01
2267	โฉนด	2329	11809	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	30	330.00	100.00	33,000.00														33,000	33,000	50	0	0.01
2268	โฉนด	2330	11810	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	26	326.00	100.00	32,600.00														32,600	32,600	50	0	0.01
2269	โฉนด	2331	11811	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	38	238.00	150.00	35,700.00														35,700	35,700	50	0	0.01
2270	โฉนด	2332	11812	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	30	330.00	100.00	33,000.00														33,000	33,000	50	0	0.01
2271	โฉนด	2333	11813	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	95	195.00	100.00	19,500.00														19,500	19,500	50	0	0.01
2272	โฉนด	2334	11814	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	37	137.00	150.00	20,550.00														20,550	20,550	50	0	0.01
2273	โฉนด	2335	11815	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	24	624.00	150.00	93,600.00														93,600	93,600	50	0	0.01
2274	โฉนด	2336	11816	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	3	62	762.00	150.00	114,300.00														114,300	114,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2275	โฉนด	2337	11817	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	42	1,342.00	75.00	100,650.00												100,650	100,650	50	0	0.01						
2276	โฉนด	2338	11818	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	1	1,201.00	75.00	90,075.00													90,075	90,075	50	0	0.01					
2277	โฉนด	2339	11819	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	75.00	30,000.00													30,000	30,000	50	0	0.01					
2278	โฉนด	2340	11820	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	74	874.00	75.00	65,550.00													65,550	65,550	50	0	0.01					
2279	โฉนด	2341	11821	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	3	53	753.00	100.00	75,300.00													75,300	75,300	50	0	0.01					
2280	โฉนด	2342	11822	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	1	72	572.00	150.00	85,800.00													85,800	85,800	50	0	0.01					
2281	โฉนด	2343	11823	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	90	190.00	150.00	28,500.00													28,500	28,500	50	0	0.01					
2282	โฉนด	2344	11824	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	60	260.00	150.00	39,000.00													39,000	39,000	50	0	0.01					
2283	โฉนด	2345	11825	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	16	116.00	95.00	11,020.00													11,020	11,020	50	0	0.01					
2284	โฉนด	2346	11826	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	21	621.00	150.00	93,150.00													93,150	93,150	50	0	0.01					
2285	โฉนด	2348	11827	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	85.00	2,040.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	55.00	100.00	6,450.00	354,750.00	7	24,833	329,918	329,918	329,918	329,918	10	0	0.02					
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	2,040	2,040	0	2,040	0.02
					เกษตรกรรม	7	3	80	3,180.00	85.00	270,300.00													270,300	270,300	50	0	0.01					
2286	โฉนด	2347	11828	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	63	1,363.00	150.00	204,450.00													204,450	204,450	50	0	0.01					
2287	โฉนด	2141	11854	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	31	131.00	300.00	39,300.00													39,300	39,300	50	0	0.01					
2288	โฉนด	2522	11855	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	29	329.00	85.00	27,965.00													27,965	27,965	50	0	0.01					
2289	โฉนด	2523	11856	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	3	76	776.00	75.00	58,200.00													58,200	58,200	50	0	0.01					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2290	โฉนด	2521	11857	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	44	1,444.00	75.00	108,300.00											108,300	108,300	50	0	0.01	
2291	โฉนด	2520	11858	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	34	434.00	85.00	36,890.00											36,890	36,890	50	0	0.01	
2292	โฉนด	2519	11859	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	90	890.00	75.00	66,750.00											66,750	66,750	50	0	0.01	
2293	โฉนด	2518	11860	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	1	45	945.00	85.00	80,325.00											80,325	80,325	50	0	0.01	
2294	โฉนด	2517	11861	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	48	348.00	100.00	34,800.00											34,800	34,800	50	0	0.01	
2295	โฉนด	2516	11862	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	4	104.00	75.00	7,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	98.00	100.00	6,450.00	632,100.00	39	587,853	44,247	52,047	52,047	50	0	0.02
						0	1	0	100.00	75.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	246.10	100.00	6,450.00	1,587,345.00	9	412,710	1,174,635	1,174,635	1,174,635	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				7,500	0
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	75.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	115.20	100.00	6,450.00	743,040.00	5	111,456	631,584	631,584	631,584	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					
2296	โฉนด	2514	11863	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	95	395.00	75.00	29,625.00											29,625	29,625	50	0	0.01	
2297	โฉนด	2513	11864	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	14	114.00	75.00	8,550.00											8,550	8,550	50	0	0.01	
2298	โฉนด	2512	11865	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	25	325.00	75.00	24,375.00											24,375	24,375	50	0	0.01	
2299	โฉนด	2511	11866	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	2	32	1,032.00	75.00	77,400.00											77,400	77,400	50	0	0.01	
2300	โฉนด	2510	11867	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	58	658.00	100.00	65,800.00											65,800	65,800	50	0	0.01	