

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2101	โฉนด	2889	11379	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	105.00	19,110.00											19,110	19,110	50	0	0.01		
2102	โฉนด	2890	11380	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	105.00	10,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	258.54	100.00	6,450.00	1,667,583.00	48	1,417,446	250,137	260,637	260,637	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	1	51	551.00	105.00	57,855.00													57,855	57,855	50	0	0.01
2103	โฉนด	2883	11381	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	300.00	21,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	100.00	6,450.00	670,800.00	3	20,124	650,676	650,676	650,676	10	0	0.02	
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																21,300	0	21,300	0.02				
2104	โฉนด	2884	11382	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	300.00	18,900.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	193.80	100.00	6,450.00	1,250,010.00	47	950,008	300,002	318,902	318,902	0	318,902	0.02	
2105	โฉนด	2469	11384	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	54	154.00	100.00	15,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม้	ไม่	อยู่อาศัย	89.30	100.00	6,450.00	575,985.00	35	535,666	40,319	55,719	55,719	50	0	0.02
2106	โฉนด	2482	11385	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	100.00	11,600.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม้	ไม่	อยู่อาศัย	92.82	100.00	6,450.00	598,689.00	46	556,781	41,908	53,508	53,508	50	0	0.02
2107	โฉนด	4288	11391	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	16	3	33	6,733.00	150.00	1,009,950.00											1,009,950	1,009,950	50	0	0.01		
2108	โฉนด	2263	11415	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	1	65	565.00	75.00	42,375.00											42,375	42,375	50	0	0.01		
2109	โฉนด	2264	11416	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	3	86	1,186.00	100.00	118,600.00												118,600	118,600	50	0	0.01	
2110	โฉนด	2268	11417	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	15	2,415.00	85.00	205,275.00												205,275	205,275	50	0	0.01	
2111	โฉนด	2265	11418	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	76	1,376.00	75.00	103,200.00												103,200	103,200	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2128	โฉนด	2283	11435	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	43	3,243.00	85.00	275,655.00												275,655	275,655	50	0	0.01	
2129	โฉนด	2284	11436	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	3	65	1,165.00	85.00	99,025.00												99,025	99,025	50	0	0.01	
2130	โฉนด	2285	11437	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	2	65	2,665.00	85.00	226,525.00												226,525	226,525	50	0	0.01	
2131	โฉนด	2286	11438	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	2	66	2,666.00	85.00	226,610.00												226,610	226,610	50	0	0.01	
2132	โฉนด	2287	11439	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	100.00	1,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	24.40	100.00	6,450.00	157,380.00	6	31,476	125,904	125,904	125,904	125,904	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,000	0	1,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	100.00	50,000.00													50,000	50,000	50	0	0.01
2133	โฉนด	2212	11487	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	3	83	1,183.00	75.00	88,725.00												88,725	88,725	50	0	0.01	
2134	โฉนด	2211	11488	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	31	1,331.00	75.00	99,825.00												99,825	99,825	50	0	0.01	
2135	โฉนด	2210	11489	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	26	2,026.00	75.00	151,950.00												151,950	151,950	50	0	0.01	
2136	โฉนด	2209	11490	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	58	1,958.00	75.00	146,850.00												146,850	146,850	50	0	0.01	
2137	โฉนด	2208	11491	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	85.00	7,480.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม่	อยู่อาศัย	295.20	100.00	6,450.00	1,904,040.00	4	228,485	1,675,555	1,675,555	1,675,555	1,675,555	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												7,480	0	7,480	0.02
					เกษตรกรรม	13	3	0	5,500.00	85.00	467,500.00													467,500	467,500	50	0	0.01
2138	โฉนด	2207	11492	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	0	56	5,656.00	105.00	593,880.00												593,880	593,880	50	0	0.01	
2139	โฉนด	2206	11493	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	85.00	8,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	100.00	6,450.00	986,850.00	13	157,896	828,954	828,954	828,954	828,954	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												8,500	0	8,500	0.02
					เกษตรกรรม	9	1	22	3,722.00	85.00	316,370.00													316,370	316,370	50	0	0.01
2140	โฉนด	2205	11494	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	47	1,747.00	75.00	131,025.00												131,025	131,025	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2141	โฉนด	2204	11495	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	66	2,566.00	75.00	192,450.00										192,450	192,450	50	0	0.01		
2142	โฉนด	2203	11496	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	98	198.00	85.00	16,830.00										16,830	16,830	50	0	0.01		
2143	โฉนด	2202	11497	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	34	434.00	150.00	65,100.00										65,100	65,100	50	0	0.01		
2144	โฉนด	2201	11498	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	65	165.00	300.00	49,500.00										49,500	49,500	50	0	0.01		
2145	โฉนด	2200	11499	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	75.00	22,500.00										22,500	22,500	50	0	0.01		
2146	โฉนด	2199	11500	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	20	820.00	300.00	246,000.00										246,000	246,000	50	0	0.01		
2147	โฉนด	2198	11501	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	40	340.00	300.00	102,000.00										102,000	102,000	50	0	0.01		
2148	โฉนด	2197	11502	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	7	407.00	300.00	122,100.00										122,100	122,100	50	0	0.01		
2149	โฉนด	2196	11503	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	53	253.00	300.00	75,900.00										75,900	75,900	50	0	0.01		
2150	โฉนด	2195	11504	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	85.00	4,335.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	53.10	100.00	6,450.00	342,495.00	23	318,520	23,975	23,975	23,975	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																4,335	0	4,335	0.02		
					เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	85.00	170,000.00											170,000	170,000	50	0	0.01	