

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1451	โฉนด	1522	9193	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	53	353.00	150.00	52,950.00												52,950	52,950	50	0	0.01	
1452	โฉนด	9201	9201	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	1	73	6,173.00	100.00	617,300.00												617,300	617,300	50	0	0.01	
1453	โฉนด	1521	9205	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	55	455.00	100.00	45,500.00												45,500	45,500	50	0	0.01	
1454	โฉนด	1525	9207	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	268.60	100.00	6,450.00	1,732,470.00	32	1,472,600	259,871	269,871	269,871	269,871	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	100.00	150,000.00															150,000	150,000	50
1455	โฉนด	1544	9242	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01	
1456	โฉนด	1545	9255	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	150.00	13,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	262.50	100.00	6,450.00	1,693,125.00	14	778,838	914,288	927,788	927,788	927,788	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	18	1	0	7,300.00	150.00	1,095,000.00															1,095,000	1,095,000	50
1457	โฉนด		9256	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	100.00	600,000.00												600,000	600,000	50	0	0.01	
1458	โฉนด	1554	9267	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01	
1459	โฉนด	1555	9274	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	13	213.00	150.00	31,950.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม่มี	อยู่อาศัย	187.20	100.00	6,450.00	1,207,440.00	28	1,122,919	84,521	116,471	116,471	116,471	50	0	0.02
1460	โฉนด	1556	9275	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	150.00	17,850.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม่มี	อยู่อาศัย	157.55	100.00	6,450.00	1,016,197.50	22	945,064	71,134	88,984	88,984	88,984	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	150.00	540,000.00															540,000	540,000	50

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1461	โฉนด	1557	9276	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.30	100.00	6,450.00	621,135.00	32	577,656	43,479	47,529	47,529	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	10	3	0	4,300.00	150.00	645,000.00												645,000	645,000	50	0	0.01
1462	โฉนด	1559	9296	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00												600,000	600,000	50	0	0.01
1463	โฉนด	1560	9297	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
1464	โฉนด	1561	9298	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	70	1,570.00	150.00	235,500.00												235,500	235,500	50	0	0.01
1465	โฉนด	1562	9299	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	150.00	10,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.60	100.00	6,450.00	416,670.00	25	354,170	62,501	73,001	73,001	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	150.00	225,000.00												225,000	225,000	50	0	0.01
1466	โฉนด	1547	9300	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	80	1,880.00	150.00	282,000.00												282,000	282,000	50	0	0.01
1467	โฉนด	1548	9301	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	3	0	3,100.00	150.00	465,000.00												465,000	465,000	50	0	0.01
1468	โฉนด	1549	9302	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	150.00	225,000.00												225,000	225,000	50	0	0.01
1469	โฉนด	1550	9303	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	150.00	225,000.00												225,000	225,000	50	0	0.01
1470	โฉนด	1551	9304	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	58	1,558.00	150.00	233,700.00												233,700	233,700	50	0	0.01
1471	โฉนด	1552	9305	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	150.00	360,000.00												360,000	360,000	50	0	0.01
1472	โฉนด	1553	9306	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	150.00	360,000.00												360,000	360,000	50	0	0.01
1473	โฉนด	1558	9337	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	88	1,988.00	100.00	198,800.00												198,800	198,800	50	0	0.01
1474	โฉนด	1563	9342	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00												600,000	600,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1475	โฉนด	1567	9343	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	3	32	4,732.00	150.00	709,800.00										709,800	709,800	50	0	0.01		
1476	โฉนด	1564	9344	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	100.00	280,000.00										280,000	280,000	50	0	0.01		
1477	โฉนด	1565	9345	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	100.00	280,000.00										280,000	280,000	50	0	0.01		
1478	โฉนด	1566	9346	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	100.00	280,000.00										280,000	280,000	50	0	0.01		
1479	โฉนด	2072	9359	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	351.78	100.00	6,450.00	2,268,981.00	41	1,928,634	340,347	350,347	350,347	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	2	81	1,881.00	100.00	188,100.00													188,100	188,100	50	0
1480	โฉนด	1568	9363	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	95	3,395.00	150.00	509,250.00										509,250	509,250	50	0	0.01		
1481	โฉนด	1569	9364	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	95	3,395.00	150.00	509,250.00										509,250	509,250	50	0	0.01		
1482	โฉนด	2074	9368	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	150.00	480,000.00										480,000	480,000	50	0	0.01		
1483	โฉนด	2075	9369	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	1	51	2,151.00	150.00	322,650.00										322,650	322,650	50	0	0.01		
1484	โฉนด	2076	9370	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	150.00	210,000.00										210,000	210,000	50	0	0.01		
1485	โฉนด	2077	9371	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	150.00	210,000.00										210,000	210,000	50	0	0.01		
1486	โฉนด	2078	9372	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	150.00	210,000.00										210,000	210,000	50	0	0.01		
1487	โฉนด	2079	9373	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	150.00	210,000.00										210,000	210,000	50	0	0.01		
1488	โฉนด	4228	9474	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	1	7	907.00	85.00	77,095.00										77,095	77,095	50	0	0.01		
1489	โฉนด	2887	10050	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	2	41	241.00	105.00	25,305.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	172.64	100.00	6,450.00	1,113,528.00	34	946,499	167,029	192,334	192,334	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1490	โฉนด	1575	10263	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	38	638.00	85.00	54,230.00														54,230	54,230	50	0	0.01	
1491	โฉนด	1577	10264	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	68	1,368.00	85.00	116,280.00															116,280	116,280	50	0	0.01
1492	โฉนด	1578	10265	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	61	1,961.00	85.00	166,685.00															166,685	166,685	50	0	0.01
1493	โฉนด	1579	10266	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	105.00	5,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	141.75	100.00	6,450.00	914,287.50	11	411,429	502,858	508,108	508,108	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	5	2	82	2,282.00	105.00	239,610.00															239,610	239,610	50	0	0.01
1494	โฉนด	1580	10267	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	58	2,358.00	105.00	247,590.00															247,590	247,590	50	0	0.01
1495	โฉนด	1581	10268	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	42	1,942.00	85.00	165,070.00															165,070	165,070	50	0	0.01
1496	โฉนด	1582	10269	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	91	2,091.00	85.00	177,735.00															177,735	177,735	50	0	0.01
1497	โฉนด	1583	10270	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	55	1,455.00	85.00	123,675.00															123,675	123,675	50	0	0.01
1498	โฉนด	1584	10271	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	16	2,516.00	105.00	264,180.00															264,180	264,180	50	0	0.01
1499	โฉนด	1585	10272	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	11	2,311.00	105.00	242,655.00															242,655	242,655	50	0	0.01
1500	โฉนด	1586	10273	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	85.00	51,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	185.40	100.00	6,450.00	1,195,830.00	9	107,625	1,088,205	1,088,205	1,088,205	10	0	0.02			
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน																			51,000	0	51,000	0.02		