

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1251	โฉนด	1317	8036	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	65	1,665.00	150.00	249,750.00										249,750	249,750	50	0	0.01		
1252	โฉนด	1318	8037	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	3	21	721.00	150.00	108,150.00										108,150	108,150	50	0	0.01		
1253	โฉนด	1319	8038	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	57	1,457.00	150.00	218,550.00										218,550	218,550	50	0	0.01		
1254	โฉนด	1320	8039	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	69	2,369.00	150.00	355,350.00										355,350	355,350	50	0	0.01		
1255	โฉนด	1321	8040	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	3	2	1,502.00	150.00	225,300.00										225,300	225,300	50	0	0.01		
1256	โฉนด	1322	8041	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	30	4,030.00	150.00	604,500.00										604,500	604,500	50	0	0.01		
1257	โฉนด	1323	8042	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	19	1	0	7,700.00	150.00	1,155,000.00										1,155,000	1,155,000	50	0	0.01		
					อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	150.00	2,850.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	75.68	100.00	6,450.00	488,136.00	26	453,966	34,170	37,020	37,020	50	0	0.02
1258	โฉนด	1324	8043	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	3	32	3,932.00	150.00	589,800.00										589,800	589,800	50	0	0.01		
1259	โฉนด	1325	8044	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	150.00	6,150.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,450.00	580,500.00	30	539,865	40,635	40,635	40,635	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			6,150	0	6,150	0.02
					เกษตรกรรม	4	3	0	1,900.00	150.00	285,000.00										285,000	285,000	50	0	0.01		
1260	โฉนด	1326	8045	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	32	2	28	13,028.00	150.00	1,954,200.00										1,954,200	1,954,200	50	0	0.01		
1261	โฉนด	1327	8046	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	2	58	3,058.00	150.00	458,700.00										458,700	458,700	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1262	โฉนด	1328	8047	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	1	80	2,980.00	150.00	447,000.00												447,000	447,000	50	0	0.01	
1263	โฉนด	1329	8048	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	92	2,292.00	150.00	343,800.00													343,800	343,800	50	0	0.01
1264	โฉนด	1330	8049	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	150.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	260.35	100.00	6,450.00	1,679,257.50	31	1,561,709	117,548	117,548	117,548	117,548	10	0	0.02
					เกษตรกรรม	20	2	0	8,200.00	150.00	1,230,000.00													1,230,000	1,230,000	50	0	0.01
1265	โฉนด	1331	8050	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	12	0	58	4,858.00	150.00	728,700.00													728,700	728,700	50	0	0.01
1266	โฉนด	1332	8051	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	12	0	51	4,851.00	150.00	727,650.00													727,650	727,650	50	0	0.01
1267	โฉนด	1333	8052	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	3	93	5,593.00	150.00	838,950.00													838,950	838,950	50	0	0.01
1268	โฉนด	1334	8053	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00													600,000	600,000	50	0	0.01
1269	โฉนด	1335	8054	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	2	91	5,491.00	150.00	823,650.00													823,650	823,650	50	0	0.01
1270	โฉนด	1336	8055	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	42	3,242.00	150.00	486,300.00													486,300	486,300	50	0	0.01
1271	โฉนด	1337	8056	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	6	3,706.00	150.00	555,900.00													555,900	555,900	50	0	0.01
1272	โฉนด	1338	8057	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	19	1	75	7,775.00	150.00	1,166,250.00													1,166,250	1,166,250	50	0	0.01
1273	โฉนด	1339	8058	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	15	2,215.00	150.00	332,250.00													332,250	332,250	50	0	0.01
1274	โฉนด	1340	8059	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	17	3	22	7,122.00	150.00	1,068,300.00													1,068,300	1,068,300	50	0	0.01
1275	โฉนด	1341	8060	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	2	46	3,046.00	150.00	456,900.00													456,900	456,900	50	0	0.01
1276	โฉนด	1342	8061	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	3	13	5,913.00	150.00	886,950.00													886,950	886,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1277	โฉนด	1343	8062	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	150.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	135.90	100.00	6,450.00	876,555.00	39	815,196	61,359	61,359	61,359	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																7,500	0	7,500	0.02									
				เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	150.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01	
1278	โฉนด	1347	8089	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	1	66	4,566.00	150.00	684,900.00													684,900	684,900	50	0	0.01
1279	โฉนด	1348	8090	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	2	72	3,872.00	100.00	387,200.00													387,200	387,200	50	0	0.01
1280	โฉนด	1349	8091	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	3	48	3,148.00	100.00	314,800.00													314,800	314,800	50	0	0.01
1281	โฉนด	1350	8092	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	0	3	4,403.00	100.00	440,300.00													440,300	440,300	50	0	0.01
1282	โฉนด	1351	8093	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	30	2,230.00	100.00	223,000.00													223,000	223,000	50	0	0.01
1283	โฉนด	1352	8094	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	0	91	4,091.00	100.00	409,100.00													409,100	409,100	50	0	0.01
1284	โฉนด	1353	8095	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	4	3,704.00	100.00	370,400.00													370,400	370,400	50	0	0.01
1285	โฉนด	1354	8096	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	40	3,740.00	150.00	561,000.00													561,000	561,000	50	0	0.01
1286	โฉนด	1355	8097	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	56	1,956.00	150.00	293,400.00													293,400	293,400	50	0	0.01
1287	โฉนด	1356	8106	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	62	3,762.00	150.00	564,300.00													564,300	564,300	50	0	0.01
1288	โฉนด	1357	8107	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	1	21	2,921.00	150.00	438,150.00													438,150	438,150	50	0	0.01
1289	โฉนด	1358	8108	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	3	24	3,524.00	150.00	528,600.00													528,600	528,600	50	0	0.01
1290	โฉนด	1359	8109	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	24	2,024.00	150.00	303,600.00													303,600	303,600	50	0	0.01
1291	โฉนด	1364	8110	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	55	255.00	150.00	38,250.00													38,250	38,250	50	0	0.01
1292	โฉนด	1365	8111	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	42	2,042.00	150.00	306,300.00													306,300	306,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1293	โฉนด	1366	8112	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	3	14	1,114.00	150.00	167,100.00										167,100	167,100	50	0	0.01		
1294	โฉนด	1367	8113	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	71	1,271.00	150.00	190,650.00											190,650	190,650	50	0	0.01	
1295	โฉนด	1368	8114	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	86	1,486.00	150.00	222,900.00											222,900	222,900	50	0	0.01	
1296	โฉนด	1369	8115	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	2	82	3,882.00	150.00	582,300.00											582,300	582,300	50	0	0.01	
1297	โฉนด	1370	8116	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	3	74	3,974.00	150.00	596,100.00											596,100	596,100	50	0	0.01	
1298	โฉนด	1371	8117	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	56	2,356.00	150.00	353,400.00											353,400	353,400	50	0	0.01	
1299	โฉนด	1372	8118	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	67	2,867.00	150.00	430,050.00											430,050	430,050	50	0	0.01	
1300	โฉนด	1373	8119	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	43	2,343.00	150.00	351,450.00											351,450	351,450	50	0	0.01	