

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1201	โฉนด	1360	7330	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	2	50	5,450.00	100.00	545,000.00												545,000	545,000	50	0	0.01	
1202	โฉนด	1361	7331	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	7	1,207.00	100.00	120,700.00													120,700	120,700	50	0	0.01
1203	โฉนด	1269	7367	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	12	212.00	150.00	31,800.00													31,800	31,800	50	0	0.01
1204	โฉนด	1270	7368	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	12	1	42	4,942.00	100.00	494,200.00													494,200	494,200	50	0	0.01
1205	โฉนด	1271	7369	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	83	683.00	100.00	68,300.00													68,300	68,300	50	0	0.01
1206	โฉนด	1273	7462	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	0	93	6,093.00	100.00	609,300.00													609,300	609,300	50	0	0.01
1207	โฉนด	4285	7864	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	1	23	2,923.00	150.00	438,450.00													438,450	438,450	50	0	0.01
1208	โฉนด	1275	7865	ม.6 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	73	1,973.00	150.00	295,950.00													295,950	295,950	50	0	0.01
1209	โฉนด	1276	7866	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	0	96	496.00	100.00	49,600.00													49,600	49,600	50	0	0.01
1210	โฉนด	1277	7867	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	2	48	4,248.00	150.00	637,200.00													637,200	637,200	50	0	0.01
1211	โฉนด	1278	7868	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	94	2,394.00	150.00	359,100.00													359,100	359,100	50	0	0.01
1212	โฉนด	1279	7869	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	0	3	99	399.00	150.00	59,850.00													59,850	59,850	0	59,850	0.3
1213	โฉนด	1280	7870	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	ว่างเปล่า	15	2	97	6,297.00	150.00	944,550.00													944,550	944,550	0	944,550	0.3
1214	โฉนด	1281	7871	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	25	0	97	10,097.00	150.00	1,514,550.00													1,514,550	1,514,550	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1215	โฉนด	1282	7872	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	14	1	50	5,750.00	150.00	862,500.00											862,500	862,500	50	0	0.01	
1216	โฉนด	1283	7873	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	3	39	3,139.00	150.00	470,850.00												470,850	470,850	50	0	0.01
1217	โฉนด	1284	7874	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	771.84	100.00	6,450.00	4,978,368.00	39	4,231,613	746,755	761,755	761,755	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	12	2	17	5,017.00	150.00	752,550.00														752,550	752,550	50
1218	โฉนด	1285	7875	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	1	56	1,756.00	150.00	263,400.00												263,400	263,400	50	0	0.01
1219	โฉนด	1286	7976	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	51	1,951.00	100.00	195,100.00												195,100	195,100	50	0	0.01
1220	โฉนด	1288	7978	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	24	2	98	9,898.00	150.00	1,484,700.00												1,484,700	1,484,700	50	0	0.01
1221	โฉนด	1289	7979	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	100.00	18,200.00												18,200	18,200	50	0	0.01
1222	โฉนด	1290	7980	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	72	1,372.00	100.00	137,200.00												137,200	137,200	50	0	0.01
1223	โฉนด	1291	7981	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	50	2,250.00	150.00	337,500.00												337,500	337,500	50	0	0.01
1224	โฉนด	1292	7982	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	2	13	4,613.00	150.00	691,950.00												691,950	691,950	50	0	0.01
1225	โฉนด	1293	7983	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	74	3,374.00	150.00	506,100.00												506,100	506,100	50	0	0.01
1226	โฉนด	1294	8000	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	1	0	4,100.00	150.00	615,000.00												615,000	615,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	150.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	378.16	100.00	6,450.00	2,439,132.00	48	2,073,262	365,870	365,870	365,870	365,870	10	0
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										7,500	0	7,500	0.02			
				อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	150.00	6,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,450.00	348,300.00	23	323,919	24,381	30,381	30,381	30,381	0	30,381	0.02
1227	โฉนด	1362	8011	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	10	310.00	100.00	31,000.00												31,000	31,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1228	โฉนด	1363	8012	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	0	6	806.00	100.00	80,600.00												80,600	80,600	50	0	0.01			
1229	โฉนด	1295	8014	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	50	1,450.00	150.00	217,500.00													217,500	217,500	50	0	0.01		
1230	โฉนด	1296	8015	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	48	1,248.00	150.00	187,200.00													187,200	187,200	50	0	0.01		
1231	โฉนด	1297	8016	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	150.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	129.80	100.00	6,450.00	837,210.00	30	418,605	418,605	418,605	418,605	10	0	0.02			
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				7,500	0	7,500	0.02	
					เกษตรกรรม	3	2	67	1,467.00	150.00	220,050.00													220,050	220,050	50	0	0.01		
1232	โฉนด	1298	8017	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	57	2,257.00	150.00	338,550.00													338,550	338,550	50	0	0.01		
1233	โฉนด	1299	8018	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	150.00	165,000.00													165,000	165,000	50	0	0.01		
1234	โฉนด	1300	8019	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	5	3,705.00	150.00	555,750.00													555,750	555,750	50	0	0.01		
1235	โฉนด	1301	8020	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	80	2,080.00	150.00	312,000.00													312,000	312,000	50	0	0.01		
1236	โฉนด	1302	8021	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00													240,000	240,000	50	0	0.01		
1237	โฉนด	1303	8022	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	19	1	0	7,700.00	150.00	1,155,000.00													1,155,000	1,155,000	50	0	0.01		
						0	0	71	71.00	150.00	10,650.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	100.00	6,450.00	232,200.00	31	215,946	16,254	16,254	16,254	16,254	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											10,650	0	10,650	0.02
1238	โฉนด	1304	8023	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	24	1,824.00	150.00	273,600.00													273,600	273,600	50	0	0.01		
1239	โฉนด	1305	8024	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	67	1,867.00	150.00	280,050.00													280,050	280,050	50	0	0.01		
1240	โฉนด	1306	8025	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	150.00	10,650.00													10,650	10,650	50	0	0.01		
1241	โฉนด	1307	8026	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	1	37	3,337.00	150.00	500,550.00													500,550	500,550	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1242	โฉนด	1308	8027	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	83	2,583.00	150.00	387,450.00										387,450	387,450	50	0	0.01		
1243	โฉนด	1309	8028	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	0	93	1,693.00	150.00	253,950.00										253,950	253,950	50	0	0.01		
1244	โฉนด	1310	8029	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	2	27	1,827.00	150.00	274,050.00										274,050	274,050	50	0	0.01		
1245	โฉนด	1311	8030	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	0	70	2,870.00	150.00	430,500.00										430,500	430,500	50	0	0.01		
1246	โฉนด	1312	8031	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	1	0	17	417.00	150.00	62,550.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	432.10	100.00	6,450.00	2,787,045.00	12	0	2,787,045	2,849,595	2,849,595	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	150.00	900,000.00													900,000	900,000	50	0
1247	โฉนด	1313	8032	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	91	3,291.00	150.00	493,650.00										493,650	493,650	50	0	0.01		
1248	โฉนด	1314	8033	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	1	25	1,325.00	150.00	198,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	105.00	100.00	6,450.00	677,250.00	37	629,843	47,408	47,408	47,408	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			198,750	50	0	0.01
1249	โฉนด	1315	8034	ม.7 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	2	19	5,419.00	150.00	812,850.00										812,850	812,850	50	0	0.01		
1250	โฉนด	1316	8035	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	3	64	2,364.00	150.00	354,600.00											354,600	354,600	50	0	0.01	