

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลทุ่งน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
101	โฉนด	218	1753	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	3	60	4,360.00	150.00	654,000.00										654,000	654,000	50	0	0.01		
102	โฉนด	219	1754	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	2	80	3,080.00	150.00	462,000.00											462,000	462,000	50	0	0.01	
103	โฉนด	220	1755	ม.5 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	1	14	3,714.00	150.00	557,100.00											557,100	557,100	50	0	0.01	
104	โฉนด	221	1769	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	1	80	6,180.00	150.00	927,000.00											927,000	927,000	50	0	0.01	
105	โฉนด	222	1775	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	20	3,220.00	150.00	483,000.00											483,000	483,000	50	0	0.01	
106	โฉนด	223	1776	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	3	80	3,180.00	150.00	477,000.00											477,000	477,000	50	0	0.01	
107	โฉนด	224	1777	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	1	72	4,172.00	150.00	625,800.00											625,800	625,800	50	0	0.01	
108	โฉนด	225	1778	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	2	55	6,255.00	150.00	938,250.00											938,250	938,250	50	0	0.01	
109	โฉนด	226	1779	ม.4 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	22	0	85	8,885.00	150.00	1,332,750.00											1,332,750	1,332,750	50	0	0.01	
110	โฉนด	227	1780	ม.1 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	0	26	2,426.00	150.00	363,900.00											363,900	363,900	50	0	0.01	
111	โฉนด	228	1781	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	8	0	82	3,282.00	100.00	328,200.00											328,200	328,200	50	0	0.01	
112	โฉนด	229	1782	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	1	66	2,966.00	100.00	296,600.00											296,600	296,600	50	0	0.01	
113	โฉนด	230	1783	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	23	3	1	9,501.00	100.00	950,100.00											950,100	950,100	50	0	0.01	
114	โฉนด	231	1784	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	16	3	91	6,791.00	100.00	679,100.00											679,100	679,100	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
115	โฉนด	232	1785	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	24	2,224.00	100.00	222,400.00									222,400	222,400	50	0	0.01						
116	โฉนด	233	1786	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	13	2,513.00	100.00	251,300.00									251,300	251,300	50	0	0.01						
117	โฉนด	234	1787	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	28	3	38	11,538.00	100.00	1,153,800.00									1,153,800	1,153,800	50	0	0.01						
118	โฉนด	235	1788	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	17	3	94	7,194.00	100.00	719,400.00									719,400	719,400	50	0	0.01						
119	โฉนด	236	1789	ม.2 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	2	47	3,847.00	100.00	384,700.00									384,700	384,700	50	0	0.01						
120	โฉนด	237	1905	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	150.00	9,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	233.28	100.00	6,450.00	1,504,656.00	40	1,278,958	225,698	234,998	234,998	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	18	0	0	7,200.00	150.00	1,080,000.00											1,080,000	1,080,000	50	0	0.01				
121	โฉนด	238	1906	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	150.00	3,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,450.00	309,600.00	40	216,720	92,880	92,880	92,880	10	0	0.02			
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	3,750	0	3,750	0.02					
					อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	150.00	4,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.64	100.00	6,450.00	623,328.00	40	579,695	43,633	43,633	43,633	43,633	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																						4,500	0	4,500	0.02					
					เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00															600,000	600,000	50	0	0.01
122	โฉนด	239	1907	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	16	1,216.00	150.00	182,400.00															182,400	182,400	50	0	0.01
123	โฉนด	240	1908	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	1	2	82	682.00	150.00	102,300.00															102,300	102,300	50	0	0.01
124	โฉนด	241	1909	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	0	25	1,225.00	150.00	183,750.00															183,750	183,750	50	0	0.01
125	โฉนด	242	1910	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	12	1	64	4,964.00	150.00	744,600.00															744,600	744,600	50	0	0.01
126	โฉนด	243	1911	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	0	67	5,267.00	150.00	790,050.00															790,050	790,050	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
127	โฉนด	244	1912	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	2	89	5,489.00	150.00	823,350.00													823,350	823,350	50	0	0.01	
128	โฉนด	245	1913	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	0	24	5,224.00	150.00	783,600.00														783,600	783,600	50	0	0.01
129	โฉนด	246	1914	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	13	2	80	5,480.00	150.00	822,000.00														822,000	822,000	50	0	0.01
130	โฉนด	247	1915	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	3	49	4,349.00	150.00	652,350.00														652,350	652,350	50	0	0.01
131	โฉนด	248	1916	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	10	1	5	4,105.00	150.00	615,750.00														615,750	615,750	50	0	0.01
132	โฉนด	249	1917	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	3	91	4,791.00	150.00	718,650.00														718,650	718,650	50	0	0.01
133	โฉนด	41	1918	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	0	1	6,001.00	150.00	900,150.00														900,150	900,150	50	0	0.01
134	โฉนด	251	1919	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	3	2	42	1,442.00	150.00	216,300.00														216,300	216,300	50	0	0.01
135	โฉนด	252	1920	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	150.00	41,550.00														41,550	41,550	50	0	0.01
136	โฉนด	253	1921	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	2	56	3,056.00	150.00	458,400.00														458,400	458,400	50	0	0.01
137	โฉนด	254	1922	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	7	3	72	3,172.00	150.00	475,800.00														475,800	475,800	50	0	0.01
138	โฉนด	255	1923	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	4	3	87	1,987.00	150.00	298,050.00														298,050	298,050	50	0	0.01
139	โฉนด	256	1924	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	9	0	63	3,663.00	150.00	549,450.00														549,450	549,450	50	0	0.01
140	โฉนด	257	1925	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	38	0	74	15,274.00	150.00	2,291,100.00														2,291,100	2,291,100	50	0	0.01
141	โฉนด	258	1926	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	15	1	12	6,112.00	150.00	916,800.00														916,800	916,800	50	0	0.01
142	โฉนด	259	1927	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	48	248.00	150.00	37,200.00														37,200	37,200	50	0	0.01
143	โฉนด	260	1928	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	3	3	303.00	150.00	45,450.00														45,450	45,450	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
144	โฉนด	261	1929	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	2	51	251.00	150.00	37,650.00													37,650	37,650	50	0	0.01	
145	โฉนด	262	1930	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	150.00	13,200.00														13,200	13,200	50	0	0.01
146	โฉนด	263	1931	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	0	54	4,454.00	150.00	668,100.00														668,100	668,100	50	0	0.01
147	โฉนด	265	1933	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	6	1	33	2,533.00	100.00	253,300.00														253,300	253,300	50	0	0.01
148	โฉนด	266	1934	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	0	23	2,023.00	100.00	202,300.00														202,300	202,300	50	0	0.01
149	โฉนด	267	1935	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	5	2	20	2,220.00	100.00	222,000.00														222,000	222,000	50	0	0.01
150	โฉนด	268	1936	ม.3 ต.ทุ่งน้อย	เกษตรกรรม	11	1	90	4,590.00	150.00	688,500.00														688,500	688,500	50	0	0.01